

UCHWAŁA NR 71/23

Rady Osiedla ŚWIERCZEWO

z dnia 16.05.2023 r.



**RADA OSIEDLA**  
Świerczewo

ul. Jodłowa 11, 71-114 Szczecin  
tel. 91 45 322 09  
rada@swierczewo.osiedla.szczecin.pl

URZĄD MIASTA SZCZECIN  
Wydział Gospodarki Komunalnej  
SEKRETARIAT

Dnia 29-05-2023

L dz.....  
Wpłynęło .....

w sprawie wydania opinii na wydzierżawienie gruntu tj. działki 1/2 obręb 90 Pogodno.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h Statutu Osiedla Świerczewo (załącznik do UCHWAŁY NR XXIX/777/17 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Świerczewo (D.U. Województwa Zachodniopomorskiego poz.2810 z 30.06. 2017r.), Rada Osiedla „Świerczewo” uchwala, co następuje:

§1. Rada Osiedla Świerczewo pozytywnie opiniuje wniosek p. [redacted] o wydzierżawienie działki nr 1/2 obręb 90 Pogodno gmina Szczecin z przeznaczeniem jak we wniosku – przy uwzględnieniu zapisów właściwego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „K.35-2” – teren elementarny Z.S.1004.UC – rozdział: „Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu” w szczególności:

(...) 2) budynki kryte dachami płaskimi;

3) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych w odległości min. 50 m od linii rozgraniczającej terenu Z.S.1001.KD.GP;

4) zakazuje się umieszczania instalacji i urządzeń technicznych na elewacjach budynków usytuowanych wzdłuż terenu. Z.S.1001.KD.GP.

5) place parkingowe naziemne powyżej 60 miejsc parkingowych realizuje się z udziałem zieleni wysokiej;

6) nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu;

przy następującym zastrzeżeniu:

*Jeśli w związku z realizacją inwestycji będzie konieczna wycinka drzew lub krzewów, to powinna ona być ograniczona do sytuacji, w której nie będzie możliwe zastosowanie rozwiązania unikającego kolizji. W przypadku oceny, iż realizacja inwestycji będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów, należy dokonać nasadzeń kompensacyjnych.*

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skarbnik Rady Osiedla Świerczewo

Joanna Karolczuk

Przewodniczący Rady Osiedla Świerczewo

Marek Duklanowski

Przewodniczący Rady Osie

Marek Duklanowski

 **RADA OSIEDLA**  
Świerczewo  
ul. Jodłowa 11, 71-114 Szczecin  
tel. 91 45 322 09  
rad.osiedlowa.swierczewo.osiedla.szczecin.pl